



energiavirasto

Tiivistelmä suuren yrityksen energiakatselmuksesta

31.3.2023

Reilua energiaa



Sisältö

1. Ketä velvoite koskee?
2. Määräaika
3. Yrityksen energiakatselmuksen sisältö
4. Kohdekatselmuksset
5. Kohdekatselmuksien sisältö
6. Vastuuhenkilöt
7. Raportoinnit ja valvonta
8. Pakollisesta energiakatselmuksesta vapautuminen
9. Lisätietoja



Ketä velvoite koskee?

- Energiatehokkuuslaki velvoittaa suuret yritykset tekemään yrityksen energiakatselmuksen neljän vuoden välein.
- Suuren yrityksen määrittelyssä otetaan huomioon Suomessa rekisteröidyn yrityksen henkilömäärä, liikevaihto ja tase.
- Jos yrityksen yhteenlaskettu henkilömäärä on **yli 250** tai liikevaihto on **yli 50 M€** ja tase **yli 43 M€**, niin se katsotaan suureksi yritykseksi.



Määräaika

- Suuren yrityksen on tehtävä yrityksen energiakatselmus **vähintään neljän vuoden välein**.
 - Eli seuraava yrityksen energiakatselmus on oltava valmis viimeistään neljä vuotta edellisen päiväyksestä.
- Yrityksen energiakatselmukseen sisällytettävät **kohdekatselmukset** eivät saa olla neljää vuotta vanhempia, eli ne **tulee olla tehtynä neljän vuoden aikana ennen yrityksen energiakatselmuksen päiväystä**.



Yrityksen energiakatselmuksen sisältö

Energiatehokkuuslaki 8 §

1. Koko yrityksen tai konsernin energiankäytön analysointi
 - Kaikkien Suomessa olevien energian käyttöön ja energiatehokkuuteen liittyvien toimintojen energiankulutukset energialajeittain.
2. Sisällettävä tietty määrä kohdekatselmuksia yksittäisistä kohteista
 - Määrä suhteutetaan yrityksen energiankäyttökohteiden ja energiankäytön määrään.
3. Energiatehokkuutta parantavat toimet
 - Yrityksen energiatehokkuutta parantavat toimenpiteet, jotka on jo tehty, ovat suunnitteilla tai vaativat lisäselvitystä.
4. Suunnitelma tehtävistä kohdekatselmuksista
 - Yrityksen energiakatselmuksen tulee sisältää suunnitelma seuraavaan energiakatselmukseen sisällytettävistä kohdekatselmuksista ja niiden ajankohdista.



Kohdekatselmus

- Kohdekatselmus on yksittäiseen energiankäyttökohteeseen kohdistuva katselmus, jonka tavoitteena on parantaa kohteen energiatehokkuutta
- Kohteena voi olla esimerkiksi rakennus, rakennusryhmä, teollisuuslaitos tai sen osa
- Tehtävä mahdollisuuksien mukaan erilaisiin kohteisiin, keskittyen niihin, joissa on korkein kulutus tai energiatehokkuudessa eniten parannettavaa
- Kohdekatselmusten määrästä säädetään [valtioneuvoston asetuksessa](#) (3 §).
Tehtävien kohdekatselmusten määrä on valittava kolmesta vaihtoehdosta:
 1. Kohdekatselmuksilla katettava 10 % koko yrityksen energiankäytöstä
tai
 2. Kohdekatselmuksilla katettava 5 % sähköä tai lämpöä tuottavien yritysten energiankäytöstä
tai
 3. Kohdekatselmusten määrä laskettava rakennusten tai toimipaikkojen lukumäärän mukaan asetuksen ohjeen mukaisesti (kattaen 5-10%)



Kohdekatselmuksien sisältö

- TEM:n asetuksella säädetään kohdekatselmusraportin vähimmäisvaatimuksista:
 - Perustiedot
 - Energian kulutus- ja kustannustiedot
 - Nykytilan kuvaus
 - Energiansäästötoimenpiteet
- Kaikista yrityksen energiakatselmukseen sisältyvistä kohdekatselmusraporteista on toimitettava keskeiset tiedot Energiaviraston ylläpitämään tai osoittamaan rekisteriin kolmen kuukauden kuluessa kunkin kohdekatselmusraportin valmistumisesta.
 - Taulukot löytyvät Energiaviraston internet-sivuilta:
 - <https://energiavirasto.fi/energiakatselmukset>



Yrityksen energiakatselmuksen vastuuhenkilö

- Vastaa, että yrityksen energiakatselmus sekä siihen sisältyvät kohdekatselmukset ovat energiatehokkuuslain ja siihen liittyvien asetusten mukaisia.
- Vastuuhenkilönä saa toimia vain henkilö, jonka pätevyys on todettu ja voimassa, ja rekisteröity Energiaviraston vastuuhenkilörekisteriin.
- Pätevyyden saadakseen henkilöllä pitää olla soveltuva tutkinto tai sen korvaava työkokemus ja hänen pitää suorittaa Energiaviraston järjestämä vastuuhenkilökoulutus ja -koe.
- Yrityksen oma työntekijä voi toimia vastuuhenkilönä samoin ehdoin ja edellytyksin kuin ulkopuolinenkin asiantuntija.
- Avoinna olevat koulutukset: <http://www.motiva.fi/ajankohtaista/tapahtumat>
- Kohdekatselmusten vastuuhenkilö
 - Yrityksen energiakatselmukseen sisällytettävien kohdekatselmusten tekijöille ei ole vaatimuksia.
 - Yrityksen energiakatselmuksen vastuuhenkilö vastaa siitä, että osaaminen ja tekeminen on asianmukaista ja vaatimukset täyttävää.



Raportoinnit ja valvonta

- Energiaviraston tehtävänä on valvoa tämän lain ja sen nojalla annettujen säännösten ja viranomaisten määräysten noudattamista
 - Energiavirasto voi tehostaa tämän lain nojalla tekemäänsä päätöstä uhkasakolla
 - Uhkasakkolaissa säädetään uhkasakon asettamisesta ja sen tuomitsemisesta maksettavaksi
- Suuren yrityksen on toimitettava:
 - Pyytämättä
 - 3 kk kuluessa kohdekatselmuksen valmistumisesta keskeiset tiedot (Excel-taulukot) kohdekatselmuksista Energiaviraston ylläpitämään tai osoittamaan rekisteriin
 - Pyydettyessä
 - yrityksen energiakatselmuksen raportti Energiavirastolle 1 kk:n sisällä pyynnöstä
 - kohdekatselmuksen raportti Energiavirastolle 1 kk:n sisällä pyynnöstä



Pakollisesta energiakatselmuksesta vapautuminen

- Pakollisesta energiakatselmuksesta vapautuminen
 - Sertifioitu energianhallintajärjestelmä ISO 50 001 tai
 - Sertifioitu ympäristöhallintajärjestelmä ISO 14 001 ja sertifioitu ETJ+
- Pakollisen energiakatselmuksen katsotaan täyttyneen
 - Energiatehokkuussopimusjärjestelmä ja ETJ+
 - Energiavirastolla velvoite tarkistaa otoskohtaisesti, että ETJ+ käytössä
 - Lisätietoa:
 - Energiatehokkuussopimukset
 - ETJ+



Lisätietoa yrityksen energiakatselmuksista

- <https://energiavirasto.fi/energiakatselmukset>
- [Energiatehokkuuslaki](#)
- [Valtioneuvoston asetus](#) ja [muistio](#)
- [Työ- ja elinkeinoministeriön asetus](#) ja [muistio](#)
- Tarvittaessa kysymyksiä voi lähettää osoitteisiin:
 - [timo.vihavainen\(at\)energiavirasto.fi](mailto:timo.vihavainen@energiavirasto.fi)
 - [mirjami.ylinen\(at\)energiavirasto.fi](mailto:mirjami.ylinen@energiavirasto.fi)
 - [katselmukset\(at\)energiavirasto.fi](mailto:katselmukset@energiavirasto.fi)