

Lappeenrannan Energiaverkot Oy
1995405-8

PL 191
53101 Lappeenranta

Päätös sähköisesti tiedoksi: [REDACTED]

Asia

Päätös Lappeenrannan Energiaverkot Oy:n sähkömarkkinalain 61 a §:n 3 momentin mukaisesta poikkeusluvasta harjoittaa muuta liiketoimintaa kuin jakeluverkonhaltijalle on säädetty mahdolliseksi sähkömarkkinalaissa tai sähkökauppa-asetuksessa.

Asianosainen

Lappeenrannan Energiaverkot Oy (1995405-8)
PL 191
53101 Lappeenranta

Vireilletulo

25.11.2024

Ratkaisu

- Energiavirasto toteaa, että Lappeenrannan Energiaverkot Oy:llä (1995405-8, jäljempänä myös hakija ja yhtiö) on sähkömarkkinalain (497/2023) 61 a §:n 1 momentin perusteella oikeus harjoittaa vesihuoltoliiketoimintaa (sis. hulevesi- ja vesiliiketoiminnan) ja kaukolämmön siirtotoimintaa.
- Energiavirasto myöntää hakijalle poikkeusluvan harjoittaa kiinteistöliiketoimintaa (sis. yhtiön omistamien ja hallinnoimien kiinteistötilojen vuokraus sopimus-kumppaneille) ja lämmön palveluliiketoimintaa sähkömarkkinalain (588/2013) 83 §:n 3 momentin perusteella.

Myönnetyt luvat ovat toistaiseksi voimassa olevia.

Perustelut

Asiassa saatu selvitys

- (1) Sähkömarkkinalain (497/2023) 1.6.2023 voimaan asetetuilla uudistuksilla pantiin täytäntöön sähkömarkkinadirektiivin 31 artiklan 10 kohdan säännökset jakeluverkonhaltijoiden oikeudesta harjoittaa muita kuin sähkömarkkinadirektiivissä ja sähkökauppa-asetuksessa säädettyjä liiketoimintoja ja 33 artiklan 2 kohdan säännökset jakeluverkonhaltijoiden oikeudesta harjoittaa sähköajoneuvojen latauspalvelua. Uudistetun sähkömarkkinalain 61 a §:n mukaisesti:



- Jakeluverkonhaltijalla on oikeus harjoittaa liiketoimintaa muussa verkossa kuin sähköverkossa, jos toimivaltainen viranomainen on myöntänyt jakeluverkonhaltijalle tällaisen liiketoiminnan harjoittamisen edellyttämän toimiluvan. (1 momentti)
 - Jakeluverkonhaltija ei saa harjoittaa sähköajoneuvojen latauspalveluliiketoimintaa. Jakeluverkonhaltija voi kuitenkin ylläpitää omaan käyttöönsä varattuja sähköajoneuvojen latauspisteitä. (2 momentti)
 - Energiavirasto voi myöntää jakeluverkonhaltijalle luvan harjoittaa muuta liiketoimintaa kuin jakeluverkonhaltijalle on säädetty mahdolliseksi tässä laissa tai sähkökauppa-asetuksessa, jos liiketoiminnan harjoittaminen on tarpeen, jotta jakeluverkonhaltija voi täyttää tämän lain tai sähkökauppa-asetuksen mukaiset velvoitteensa. (3 momentti)
- (2) Sähkömarkkinalain 61 a §:n voimaantulon yhteydessä, Energiavirasto katsoi ajankohtaiseksi kartoittaa verkonhaltijoiden muiden liiketoimintojen sisältöä sähkön jakeluverkkotoiminnassa, sillä edellinen muun liiketoiminnan harjoittamista koskeva selvitys oli toteutettu viimeksi vuonna 2012. Energiaviraston 17.5.2023 lähettämällä selvityspyynnöllä virasto pyysi verkonhaltijoilta vastauksia seuraaviin kysymyksiin:
- Harjoitetaanko yhtiössänne muuta liiketoimintaa?
 - Mikäli muuta liiketoimintaa harjoitetaan, mihin liiketoimintaan se on eriytetty?
 - Onko yhtiönne harjoittama muu liiketoiminta merkitykseltään vähäistä (TEMa 1305/2019 2 §)?
Minkälaisia liiketoimintoja yhtiönne harjoittama muu liiketoiminta tai muu vähämerkityksellinen liiketoiminta pitää sisällään?
- (3) Lappeenrannan Energiaverkot Oy:n selvityspyyntöön 1.6.2023 toimittaman vastauksen mukaan yhtiössä harjoitetaan muuta liiketoimintaa. Muu liiketoiminta pitää sisällään 1) lämpöliiketoiminnan, 2) lämmön palveluliiketoiminnan, 3) muut liiketoiminnat eli kiinteistöasiat, 4) hulevesiliiketoiminnan ja 5) vesiliiketoiminnan. Muu liiketoiminta on eriytetty omaksi liiketoiminnaksi, eikä se ole merkitykseltään vähäistä.
- (4) Energiavirasto lähetti 8.12.2023 jakeluverkonhaltijoille valvontakirjeen (Dnro 1793/040201/2023) ja tulkintaohjeen (3947/040002/2023) sähkömarkkinalain 61 a §:n soveltamiseksi. Energiavirasto edellytti valvontakirjeessään muita liiketoimintoja harjoittavat jakeluverkonhaltijat hakemaan Energiavirastolta 61 a §:n 3 momentin mukaista poikkeuslupaa muiden liiketoimintojen harjoittamiseen 31.12.2024 mennessä. Poikkeusluvan myöntämisen edellytyksenä on, että muun liiketoiminnan harjoittaminen palvelee jakeluverkonhaltijan lakisääteisten tehtävien hoitamista. Energiaviraston tulkintaohjeen mukaisesti, tällaisia liiketoimintoja voivat olla esimerkiksi sellaiset liiketoiminnot, jotka:
- tukevat varman, luotettavan ja tehokkaan sähkönjakeluverkon käyttöä, ylläpitoa ja kehittämistä



- turvaavat sähkön loppukäyttäjien riittävää sähkön saantia (esim. valvomo-, varallaolo- ja varavoimapalvelut)
 - edistävät kohtuullisia sähkön jakeluvaatimuksia pitkällä aikavälillä.
- (5) Energiavirasto on linjannut valvontakirjeessään, että poikkeuslupaa ei tarvitse hakea vähämerkityksellisen muun liiketoiminnan harjoittamiseen tai muussa verkossa kuin sähköverkossa harjoitettavalle liiketoiminnalle, jos toimivaltainen viranomaisena on myöntänyt jakeluverkonhaltijalle toimiluvan kyseiseen verkkoon. Muussa verkossa kuin sähköverkossa harjoitettavaksi liiketoiminnaksi voidaan luokitella esim. maakaasu-, kaukolämpö-, vesi- ja viemäröintiverkko-toiminta.
- (6) Lappeenrannan Energiaverkot Oy on hakenut Energiavirastolta 25.11.2024 sähkömarkkinalain 61 a §:n 3 momentin mukaista poikkeuslupaa kiinteistö liiketoiminnan ja lämmön palveluliiketoiminnan harjoittamiselle. Hakija on hakenut poikkeuslupaa Energiavirastolta seuraavin perustein:
- (7) Kiinteistö liiketoiminta
- Kuvaus: *"Yhtiö vuokraa ja hallinnoi omistamaansa toimitilakiinteistöä"*
 - Liikevaihto keskimäärin [REDACTED]¹ vuodessa
 - Noin [REDACTED]² yhtiön kokonaisliikevaihdosta
 - Perustelut: *"Lappeenrannan Energiaverkot omistaa ja hallinnoi kiinteistöä, jossa se itse harjoittaa liiketoimintaa ja samalla vuokraa tiloja sopimus-kumppaneilleen"*
- (8) Lämmön palveluliiketoiminta
- Kuvaus: *"Liike- ja suurien asuinkiinteistöjen kaukolämpölaitteistojen avaimet käteen -toimitukset asiakkaille sisältäen huoltosopimukset"*
 - Liikevaihto keskimäärin [REDACTED]³ vuodessa
 - Noin [REDACTED]⁴ yhtiön kokonaisliikevaihdosta
 - Perustelut: *"Tukee yhtiön harjoittamaa kaukolämmön siirron liiketoimintaa"*
- (9) Lappeenrannan Energiaverkot Oy on todennut poikkeuslupahakemuksessaan, että vesihuoltoliiketoiminta ja kaukolämmön siirtoliiketoiminta edellyttävät viranomaisen myöntämän toimiluvan. Tästä johtuen Lappeenrannan Energiaverkot Oy ei ole hakenut Energiavirastolta poikkeuslupaa kyseisten liiketoimintojen harjoittamiselle. Yhtiö on ilmoittanut hakemuksessaan vesihuoltoliiketoiminnan

¹ Poistettu asiakirjan julkisesta versiosta viranomaisten toiminnan julkisuudesta annetun lain (621/1999) 24 §:n 1 momentin 20 kohdan mukaisena liikesalaisuutena.

² Poistettu asiakirjan julkisesta versiosta viranomaisten toiminnan julkisuudesta annetun lain (621/1999) 24 §:n 1 momentin 20 kohdan mukaisena liikesalaisuutena.

³ Poistettu asiakirjan julkisesta versiosta viranomaisten toiminnan julkisuudesta annetun lain (621/1999) 24 §:n 1 momentin 20 kohdan mukaisena liikesalaisuutena.

⁴ Poistettu asiakirjan julkisesta versiosta viranomaisten toiminnan julkisuudesta annetun lain (621/1999) 24 §:n 1 momentin 20 kohdan mukaisena liikesalaisuutena.



liikevaihdon olevan keskimäärin 19 000 k€ ja kaukolämmön siirtoliiketoiminnan keskimäärin 10 500 k€ vuodessa. Lappeenrannan Energiaverkot Oy:n hake-
muksen mukaan vesihuoltoliiketoiminnan liikevaihdon osuus vastaa noin 37 %
ja kaukolämmön siirtoliiketoiminnan liikevaihto noin 20 % yhtiön kokonaisliike-
vaihdosta.

Energiaviraston lausuntopyyntö päätösluonnoksesta

- (10) Energiavirasto varasi Lappeenrannan Energiaverkot Oy:lle mahdollisuuden lausua päätösluonnoksesta ennen päätöksen antamista. Energiavirasto toimitti päätösluonnoksen lausuttavaksi Lappeenrannan Energiaverkot Oy:lle 21.3.2025. Lausunto pyydettiin toimittamaan Energiavirastolle viimeistään 7.4.2025.
- (11) Lappeenrannan Energiaverkot Oy toimitti sähköpostitse 8.4.2025 lausunnon päätösluonnokseen liittyen. Lappeenrannan Energiaverkot Oy:llä ei ollut lausuttavaa päätösluonnoksen tekstiosuuksiin liittyen, mutta tarkensi päätöksen sallassapitoa koskevia seikkoja.

Asiaan liittyvä lainsäädäntö

Energiaviraston toimivalta

- (12) Energiavirasto toimii sähkömarkkinalaissa (588/2013), laissa sähkö- ja maakaasumarkkinoiden valvonnasta (590/2013) ja Energiavirastosta annetussa laissa (870/2013) tarkoitettuna sähkömarkkinaviranomaisena valvoen ja seuraten sähkö- ja maakaasumarkkinoita sekä edistäen sähkömarkkinoiden ja maakaasumarkkinoiden toimivuutta.
- (13) Sähkö- ja maakaasumarkkinoiden valvonnasta annetun lain 5 §:n mukaan Energiaviraston tehtävänä on valvoa kyseisen lain 2 §:ssä tarkoitetun kansallisen ja unionin lainsäädännön ja viranomaisen määräysten noudattamista sekä hoitaa muut 2 §:ssä tarkoitetussa lainsäädännössä sille annetut tehtävät.
- (14) Sähkö- ja maakaasumarkkinoiden valvonnasta annetun lain 9 §:n mukaan Energiaviraston on veloitettava kyseisen lain 2 §:ssä tarkoitetussa kansallisessa tai Euroopan unionin lainsäädännössä säädettyjä veloitteita rikkonut tai laiminlyönyt korjaamaan rikkomuksensa tai laiminlyöntinsä. Päätöksessä voidaan määrätä millä tavoin rikkomus tai laiminlyönti tulee korjata.
- (15) Valvontalain 21 §:n 3 momentin 1 kohdan mukaan markkinalupavalvonnan piiriin kuuluvia Energiaviraston päätöksiä ovat lupaa, vahvistamista tai poikkeusta koskeva muu kuin toimilupavalvonnan piiriin kuuluva päätös, joka on tehty sähkömarkkinalain tai maakaasumarkkinalain nojalla.
- (16) Sähkömarkkinalain 25 b §:n 2 momentin 1) kohdan mukaan Energiavirasto voi peruuttaa markkinalupavalvonnan piiriin kuuluvan lupaa, vahvistusta tai poikkeusta koskevan päätöksen, jos päätöksen kohde ei enää täytä päätöksen edellytyksiä.

Toimintojen eriyttäminen

- (17) Sähkömarkkinalain (588/2013) 77 §:n mukaisesti yrityksen on eriytettävä sähköverkkotoiminta muista sähköliiketoiminnoista sekä sähköliiketoiminnat muista yrityksen harjoittamista liiketoiminnoista. Sähkömarkkinalain 78 §:n mukaan eriyttämisellä tarkoitetaan sitä, että tilikausittain on laadittava tuloslaskelma ja tase eriytettävälle sähköliiketoiminnoille ja yhdistetty tuloslaskelma ja tase muille yrityksen liiketoiminnoille. Eriyttämismuutokset koskevat sähkömarkkinalain 79 §:n nojalla myös sähköliiketoimintaa harjoittavaa kunnallista laitosta.
- (18) Poikkeuksena eriyttämisestä on vähäinen liiketoiminta. Sähkömarkkinalain 77 §:n 3 momentin mukaan sähköliiketoimintoja ei tarvitse eriyttää toisistaan ja muista liiketoiminnoista, jos liiketoiminta on määrältään tai suhteessa yrityksen harjoittamiin muihin liiketoimintoihin verrattuna vähäistä. Ministeriön asetuksella voidaan antaa tarkempia säännöksiä siitä, milloin liiketoiminta on merkitykseltään vähäistä.
- (19) Merkitykseltään vähäisen liiketoiminnan käsite on määritetty Työ- ja elinkeinoministeriön asetuksessa sähköliiketoimintojen eriyttämisestä (1305/2019). Asetuksen 2 §:n mukaisesti vähämerkityksellisiä ovat sellaiset sähköliiketoiminnat, joiden liikevaihto on alle 10 % yhteisön tai laitoksen liikevaihdosta ja suuruudeltaan alle 500 000 euroa vuodessa. Merkitykseltään vähäiseksi ei kuitenkaan katsota verkonhaltijan harjoittamaa sähköverkkotoimintaa tai sähköverkkotoiminnan osatoimintaa.
- (20) Vähämerkityksellisiksi katsotaan myös sellaiset muut liiketoiminnat, joiden yhteinen liikevaihto on alle 10 % yhteisön liikevaihdosta ja suuruudeltaan alle 500 000 vuodessa. Vähäinen muu liiketoiminta voi olla mukana ensisijaisesti muun sähköliiketoiminnan luvuissa, tai mikäli muuta sähköliiketoimintaa ei ole, sähköverkkotoiminnan luvuissa.
- (21) Sähkömarkkinalain 83 §:n 3 momentin mukaan Energiavirasto voi perustellusta syystä myöntää yksittäistapauksessa poikkeuksen tässä laissa edellytetyistä tavasta eriyttää toiminnot, jos eriyttäminen lain vaatimusten mukaisesti olisi kohtuutonta.

Jakeluverkonhaltijan harjoittamat muut liiketoiminnat

- (22) Sähkömarkkinalain (497/2023) 61 a §:n 1 momentin mukaan jakeluverkonhaltijalla on oikeus harjoittaa liiketoimintaa muussa verkossa kuin sähköverkossa, jos toimivaltainen viranomaisena on myöntänyt jakeluverkonhaltijalle tällaisen liiketoiminnan harjoittamisen edellyttämän toimiluvan.
- (23) Sähkömarkkinalain 61 a §:n 2 momentin mukaan jakeluverkonhaltija ei saa harjoittaa sähköajoneuvojen latauspalveluliiketoimintaa. Jakeluverkonhaltija voi kuitenkin ylläpitää omaan käyttöönsä varattuja sähköajoneuvojen latauspisteitä.
- (24) Sähkömarkkinalain 61 a §:n 3 momentin mukaan Energiavirasto voi myöntää jakeluverkonhaltijalle luvan harjoittaa muuta liiketoimintaa kuin jakeluverkonhaltijalle on säädetty mahdolliseksi tässä laissa tai sähkökauppa-asetuksessa,



jos liiketoiminnan harjoittaminen on tarpeen, jotta jakeluverkonhaltija voi täyttää tämän lain tai sähkökauppa-asetuksen mukaiset velvoitteensa.

- (25) Sähkömarkkinalain (588/2013) 3 §:n kohdan 10 mukaan jakeluverkonhaltijalla tarkoitetaan verkonhaltijaa, jolla on hallinnassaan jakeluverkkoa tai suurjännitteistä jakeluverkkoa ja joka harjoittaa luvanvaraista sähköverkkotoimintaa tässä verkossa.

Johtopäätökset

- (26) Lappeenrannan Energiaverkot Oy toimii sähkömarkkinalain (588/2013) 3 §:n kohdan 10 määritelmän tarkoittamana jakeluverkonhaltijana, jolla on hallinnassaan jakeluverkkoa ja joka harjoittaa luvanvaraista sähköverkkotoimintaa tässä verkossa. Sähkömarkkinalain (497/2023) 61 a §:n mukaiset säännökset tulevat täten sovellettavaksi Lappeenrannan Energiaverkot Oy:n kohdalla.
- (27) Sähkömarkkinalain 61 a §:n 3 momentin mukaan Energiavirasto voi myöntää jakeluverkonhaltijalle luvan harjoittaa muuta liiketoimintaa kuin jakeluverkonhaltijalle on säädetty mahdolliseksi tässä laissa tai sähkökauppa-asetuksessa, jos liiketoiminnan harjoittaminen on tarpeen, jotta jakeluverkonhaltija voi täyttää tämän lain tai sähkökauppa-asetuksen mukaiset velvoitteensa.
- (28) Sähkömarkkinalain 61 a §:n 1 momentin mukaan jakeluverkonhaltijalla on kuitenkin oikeus harjoittaa liiketoimintaa muussa verkossa kuin sähköverkossa, jos toimivaltainen viranomais on myöntänyt jakeluverkonhaltijalle tällaisen liiketoiminnan harjoittamisen edellyttämän toimiluvan.
- (29) Lappeenrannan Energiaverkot Oy on hakenut Energiavirastolta 25.11.2024 sähkömarkkinalain 61 a §:n 3 momentin mukaista poikkeuslupaa kiinteistö liiketoiminnan ja lämmön palveluliiketoiminnan harjoittamiselle.
- (30) Energiavirasto on soveltanut yhtiön poikkeuslupahakemuksen perusteella tapauskohtaista harkintaa. Energiavirasto voi muuttaa ratkaisuaan lainsäädännön muuttumisen, muutoksenhakutuomioistuimen antaman ratkaisun tai yhtiön toiminnan edellytyksissä tapahtuvien olennaisten muutosten seurauksena. Energiavirasto perustelee päätöstään seuraavasti:

--- ---

Kiinteistö liiketoiminta

- (31) Energiavirasto toteaa, että Lappeenrannan Energiaverkot Oy:n kiinteistöliiketoiminnassa on kyse yhtiön omistamassa ja hallinnoimassa kiinteistössä sijaitsevien tilojen vuokrauksesta yhtiön sopimuskumppaneille. Lappeenrannan Energiaverkot Oy harjoittaa omia liiketoimintojaan myös samassa kiinteistössä, eli kyse on olemassa olevien toimitilojen yhtiön omasta käytöstä vapaaksi jäävien tilojen vuokrauksesta.
- (32) Energiaviraston näkemyksen mukaan yhtiön omistamien ja hallinnoimien kiinteistötilojen vuokraus ei ole sähkömarkkinalain 61 a §:n 1 momentin mukaista muussa kuin sähköverkossa harjoitettavaa liiketoimintaa, joka edellyttäisi toi-



mivaltaisen viranomaisen myöntämän luvan. Kiinteistötilojen vuokraus ei viraston näkemyksen mukaan ole myöskään liiketoimintaa, joka palvelisi jakeluverkonhaltijan lakisääteisten tehtävien hoitamista.

- (33) Sähkömarkkinalain 83 §:n 3 momentin mukaan Energiavirasto voi kuitenkin perustellusta syystä myöntää yksittäistapauksessa poikkeuksen tässä laissa edellytetystä tavasta eriyttää toiminnot, jos eriyttäminen lain vaatimusten mukaisesti olisi kohtuutonta.
- (34) Energiavirasto katsoo, että Lappeenrannan Energiaverkot Oy:n vuokraamat toimitilat palvelevat yhtiön sopimuskumppaneita. Kiinteistö liiketoiminnan yhtiöittämisvelvoite voisi siten tarpeettomasti hankaloittaa sopimuskumppaneiden harjoittamien liiketoimintojen harjoittamista. Energiaviraston näkemyksen mukaan vapaaksi jäävien liiketilojen vuokraaminen on taloudellisessa mielessä järkevää, koska vuokraamisesta saatavilla tuloilla voidaan alentaa Lappeenrannan Energiaverkot Oy:n kiinteistötilojen omistamisesta ja hallinnoinnista aiheutuvia kustannuksia. Viraston näkemyksen mukaan vuokratulot voivat siten myös alentaa Lappeenrannan Energiaverkot Oy:n sähköverkkotoiminnan käytössä olevien kiinteistötilojen kustannuksia. Kiinteistötiloissa olemassa oleva kapasiteetti turvaa lisäksi Lappeenrannan Energiaverkot Oy:n sähkönjakeluverkon käyttöä, ylläpitoa ja tulevaisuuden kehittämismahdollisuuksia, sikäli kun yhtiön olisi tarvetta suurempien kiinteistötilojen käytölle tulevaisuudessa.
- (35) Velvoite kiinteistö liiketoiminnan sijoittamisesta erilliseen yhtiöön olisi viraston mukaan sähkömarkkinalain vaatimusten mukaisesti kohtuutonta edellä mainituilla perusteilla. Kiinteistö liiketoiminnasta luopuminen edellyttäisi myös yhtiön omasta käytöstä vapaaksi jäävien tilojen sijoittamista eri yhtiöön. Energiavirasto myöntää Lappeenrannan Energiaverkot Oy:lle sähkömarkkinalain 83 §:n 3 momentin mukaisen poikkeuksen sähkömarkkinalaissa edellytetystä tavasta eriyttää toiminnot.

Lämmön palveluliiketoiminta

- (36) Energiavirasto katsoo, että lämmön palveluliiketoiminta on luonteensa mukaisesti urakointitoimintaa. Urakointitoiminta on kilpailtua liiketoimintaa, jonka harjoittamiseen ei edellytetä 61 a §:n 1 momentissa tarkoitettua toimivaltaisen viranomaisen myöntämää toimilupaa. Urakointi tarkoittaa Energiaviraston eriyttämisohjeen (Dnro 3734/040002/2024) mukaan muuhun kuin yhtiön omaan verkkoon kohdistuvaa suunnittelu-, rakennus- ja ylläpitotoimintaa.
- (37) Sähkömarkkinalain 83 §:n 3 momentin mukaan Energiavirasto voi perustellusta syystä myöntää yksittäistapauksessa poikkeuksen tässä laissa edellytetystä tavasta eriyttää toiminnot, jos eriyttäminen lain vaatimusten mukaisesti olisi kohtuutonta.
- (38) Energiavirasto katsoo, että lämmön palveluliiketoiminta tukee Lappeenrannan Energiaverkot Oy:n kaukolämmön siirtoliiketoiminnan harjoittamista. Energiaviraston mukaan lämmön palveluliiketoiminnan yhtiöittäminen ei ole tarkoituksenmukaista toimivaltaisen viranomaisen toimiluvalla harjoitettava kaukolämmön siirtoliiketoiminta huomioon ottaen. Lämmön palveluliiketoiminnan sijoit-



taminen erilliseen yhtiöön voisi mahdollisesti edellyttää Lappeenrannan Energiaverkot Oy:n työntekijöiden uudelleensijoittamista sellaisessa tilanteessa, jossa sen kaukolämmön siirtoliiketoiminnan työntekijöitä työskentelisi samanaikaisesti kaukolämmön siirtoliiketoiminnan ja lämmön palveluliiketoiminnan parissa.

- (39) Velvoite lämmön palveluliiketoiminnan sijoittamisesta erilliseen yhtiöön olisi viraston mukaan sähkömarkkinalain vaatimusten mukaisesti kohtuutonta edellä mainituilla perusteilla. Energiavirasto myöntää Lappeenrannan Energiaverkot Oy:lle sähkömarkkinalain 83 §:n 3 momentin mukaisen poikkeuksen sähkömarkkinalaissa edellytetyistä tavasta eriyttää toiminnot.

Vesihuoltoliiketoiminta ja kaukolämmön siirtoliiketoiminta

- (40) Lappeenrannan Energiaverkot Oy on todennut poikkeuslupahakemuksessaan, että vesihuoltoliiketoiminta ja kaukolämmön siirtoliiketoiminta edellyttävät viranomaisen myöntämän toimiluvan. Tästä johtuen Lappeenrannan Energiaverkot Oy ei ole hakenut Energiavirastolta poikkeuslupaa kyseisten liiketoimintojen harjoittamiselle.
- (41) Energiavirasto toteaa, että Lappeenrannan Energiaverkot Oy harjoittaa vesihuoltoliiketoimintaa ja kaukolämmön siirtoliiketoimintaa toimivaltaisen viranomaisen myöntämällä toimiluvalla.
- (42) Sähkömarkkinalain 61 a §:n 1 momentin mukaan Lappeenrannan Energiaverkot Oy:llä on oikeus harjoittaa liiketoimintaa muussa verkossa kuin sähköverkossa, jos toimivaltainen viranomainen on myöntänyt jakeluverkonhaltijalle tällaisen liiketoiminnan harjoittamiseen edellyttämän toimiluvan. Energiavirasto toteaa, että 61 a §:n 1 momentti sallii Lappeenrannan Energiaverkot Oy:lle oikeuden harjoittaa vesihuoltoliiketoimintaa ja kaukolämmön siirtoliiketoimintaa, koska toimintaa harjoitetaan toimivaltaisen viranomaisen myöntämällä toimiluvalla.

--- ---

- (43) Sähkömarkkinalain (588/2013) 77 §:n 1 momentin mukaisesti sähkömarkkinoilla toimivan yrityksen on eriytettävä sähköverkkotoiminta muista sähköliiketoiminnoista sekä sähköliiketoiminnat muista yrityksen harjoittamista liiketoiminnoista. Sähkömarkkinalain 78 §:n mukaan eriyttämisellä tarkoitetaan sitä, että tilikausittain on laadittava tuloslaskelma ja tase eriytettäville sähköliiketoiminnoille ja yhdistetty tuloslaskelma ja tase muille yrityksen liiketoiminnoille ja tase muille yrityksen liiketoiminnoille.
- (44) Energiavirasto toteaa, että Lappeenrannan Energiaverkot Oy:n tulee eriyttää jatkossakin sähköverkkotoiminta muista sähköliiketoiminnoista sekä sähköliiketoiminnat muista yrityksen harjoittamista liiketoiminnoista. Vesihuoltoliiketoiminta, kaukolämmön siirtoliiketoiminta, lämmön palveluliiketoiminta ja kiinteistö liiketoiminta tulee siten eriyttää jatkossakin Lappeenrannan Energiaverkot Oy:n muuhun liiketoimintaan. Tarkempia ohjeita eriyttämisen toteuttamisesta on annettu Energiaviraston ohjeella (dnro 3734/040002/2024) sähkö- ja maakaasuliiketoimintojen laskennallisesta ja oikeudellisesta eriyttämisestä.



Käsittelymaksu ja sen määräytyminen

Työ- ja elinkeinoministeriön Energiaviraston maksullisista suoritteista vuosina 2023-2025 antaman asetuksen (1217/2022) 4 §:n 4.a kohdan mukaan päätös sähköliiketoimintojen eriyttämistä koskevaan poikkeuslupahakemukseen on 2 500 euroa. Lasku lähetetään myöhemmin erikseen Valtion talous- ja henkilöstöhallinnon palvelukeskuksesta.

Sovelletut säännökset

Sähkömarkkinalaki (588/2013) 25 b §, 77 §, 78 §, 79 §, 83 §

Sähkömarkkinalaki (497/2023) 61 a §

Työ- ja elinkeinoministeriön asetus sähköliiketoimintojen eriyttämisestä (1305/2019) 2 §

Laki sähkö- ja maakaasumarkkinoiden valvonnasta (590/2013) 5 §, 9 §, 36 §

Työ- ja elinkeinoministeriön asetus Energiaviraston maksullisista suoritteista vuosina 2023–2025 (1217/2022) 4 § 4.a kohta

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen siten kuin laissa oikeudenkäynnistä hallintoasioissa (808/2019) säädetään. Valitusosoitus on päätöksen liitteenä.

Ohje maksua koskevaan muutoksenhakuun on valitusosoituksessa.

Tiedoksianto

Päätös annetaan hallintolain (434/2003) mukaisesti tiedoksi asianosaiselle sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa annetun lain (13/2003) 19 §:n mukaisena tavallisena sähköisenä tiedoksiantona sähköpostitse.

Lisätiedot

Lisätietoja päätöksestä antaa:

Laskentatoimen asiantuntija, Åsa Liesola
puh. 029 5050 055
sähköposti asa.liesola@energiavirasto.fi

Liitteet Valitusosoitus

Jakelu Lappeenrannan Energiaverkot Oy

Tiedoksi Ei tiedoksi



energiavirasto
energimyndigheten

Päätös

10
(10)

Julkinen

Dnro 4216/040201/2024

22.4.2025

Maksu 2 500 €

Päätöksen nimikenumero 2750



VALITUSOSOITUS

Valitusoikeus hallintopäätöksestä

Energiaviraston antamaan hallintopäätökseen saa hakea muutosta valittamalla siten kuin laissa oikeudenkäynnistä hallintoasioissa (808/2019) säädetään. Valituskelpoisella hallintopäätöksellä tarkoitetaan päätöstä, jolla asia on ratkaistu tai jätetty tutkimatta.

Hallintopäätökseen saa hakea muutosta valittamalla se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään.

Valitusviranomainen

Valitusviranomainen Energiaviraston päätökseen on markkinaoikeus.

Valituksen tekeminen ja valitusaika

Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on lainvastainen.

Valitus on tehtävä kirjallisesti 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Jos tiedoksianto on toimitettu tavallisena tiedoksiantona postitse kirjeellä vastaanottajalle, katsotaan hänen saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Mikäli päätös annetaan hakijalle tiedoksi sähköisenä viestinä, päätös katsotaan annetuksi tiedoksi kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Jos päätös on postitettu saantitodistusta vastaan, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana. Valitusaikaa laskettaessa tiedoksiantopäivää ei oteta lukuun.

Milloin kysymyksessä on sijaistiedoksianto, tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen kolmantena päivänä sijaistiedoksiantoa koskevan tiedoksiantotodistuksen osoittamasta päivästä. Viranomaisen tietoon asian katsotaan tulleen kirjeen saapumispäivänä.

Kun valituksen tekemisen määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen. Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Valituksen tekemisestä säädetään lisäksi sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa annetussa laissa (13/2003). Määräaikojen laskemisesta säädetään säädettyjen määräaikain laskemisesta annetussa laissa (150/1930).



Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- vaatimusten perustelut; sekä
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä tuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi tuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Oikaisuvaatimuksen tekijä saa valittaessaan oikaisuvaatimus päätöksestä esittää vaatimuksilleen uusia perusteluja. Hän saa esittää uuden vaatimuksen vain, jos se perustuu olosuhteiden muutokseen tai oikaisuvaatimuksen tekemisen määräajan päättymisen jälkeen valittajan tietoon tulleeseen seikkaan.

Valituksen liitteet

Valitukseen on liitettävä:

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta; sekä
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.
- asiamiestä käytettäessä valtakirja, sen mukaan kuin oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain 32 §:ssä säädetään.



Valituskirjelmän toimittaminen valitusviranomaiselle

Valituskirjelmä on toimitettava valitusajan kuluessa markkinaoikeuteen, jonka osoite on

**Markkinaoikeus
Radanrakentajantie 5
00520 HELSINKI**

**faksi: 029 56 43314
sähköposti: markkinaoikeus@oikeus.fi**

Valituskirjelmä voidaan toimittaa valitusviranomaiselle myös postitse.

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>

Kun valituskirjelmä toimitetaan hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelun kautta, liitteet voi toimittaa skannattuna asiointipalvelussa tai kirjeitse. Kirjeitse toimitettaessa mainitse asiasta asiointipalvelun Viesti-kentässä.

Valituskirjelmän lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.

Oikeudenkäyntimaksu

Valituksen käsittelystä markkinaoikeudessa voidaan periä oikeudenkäyntimaksu.

Valittajalta peritään markkinaoikeudessa oikeudenkäyntimaksu 2440 euroa.

Tuomioistuimissa perittäviä oikeudenkäyntimaksuja sekä kärjäoikeuksien, hovioikeuksien ja markkinaoikeuden hakemusmaksuja korotetaan vuoden 2025 alusta lähtien. [Lisätietoa tuomioistuinmaksuista löydät tuomioistuinlaitoksen verkkosivuilta](#). Maksujen suuruudet päivitetään sivustolle vuoden 2025 alussa.

Tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015, <https://www.finlex.fi/fi/laki/ajan-tasa/2015/20151455?search%5Btype%5D=pika&search%5Bpika%5D=tuomioistuinnmaksulaki#P5>) on erikseen säädetty tapauksista, joissa maksua ei peritä.