

Liittymisehdot

Sisällysluettelo

1	JOHDANTO	3
2	MÄÄRITELMÄT	4
3	SIIRTOVERKON LIITTYMISSOPIMUS JA MUUT TARVITTAVAT SOPIMUKSET..	5
4	LIITTYMÄN TEKNISET VAATIMUKSET	5
5	LIITTYMISMAKSU	8
6	LIITTYMISSOPIMUKSEN IRTISANOMINEN JA PURKAMINEN	8
7	LIITTYMISSOPIMUKSEN SIIRTÄMINEN	9
8	MUUT EHDOT	9
9	VAHINGON KORVAAMINEN	9
10	YLIVOIMAINEN ESTE.....	9
11	ERIMIELISYYKSIEN RATKAISEMINEN	10

1 Johdanto

Näitä maakaasun siirtoverkon liittymisehtoja sovelletaan Siirtoverkonhaltijan ja osapuolen, joka haluaa liittyä siirtoverkkoon, jäljempänä Liittyjä, kesken Liittyjän liittyessä maakaasun siirtoverkkoon tai liitettäessä maakaasun varastointikohteet, nesteytetyn maakaasun käsittelylaitokset, uusiutuvista energialähteistä peräisin olevan kaasun tuotantolaitokset, tai erilliset linjat siirtoverkkoon.

Näiden ehtojen sisällysluettelon kohtaa 3 sovelletaan pelkästään maakaasuun.

Näitä ehtoja sovelletaan xx.xx.20xx alkaen toistaiseksi. Siirtoverkonhaltija varaa oikeuden näiden ehtojen muuttamiseen perustellusta syystä tarvittaessa.

2 Määritelmät

Erillinen linja tarkoittaa yhteenliitettyä verkkoa täydentävää maakaasuputkea.

Liittymä tarkoittaa Liittyjän oikeutta liittymissopimuksessa yksilöidyssä paikassa liittyä maakaasun siirtoverkkoon ja liittymää, jonka välityksellä liittyminen siirtoverkkoon tapahtuu.

Maakaasu on Järjestelmävastaavan ehtojen määrittelyn mukaisesti maaperästä saatava, pääasiassa metaania ja muita kevyitä hiilivetyjä sisältävä kaasuseos. Näitä ehtoja sovelletaan myös uusiutuvista energialähteistä peräisin olevaan kaasuun sekä muuhun kaasuun, jos kaasuja voidaan teknisesti ja turvallisesti syöttää maakaasuverkkoon ja siirtää kyseisessä verkossa (Maakaasumarkkinalaki 587/2017 1. luku 2§), jolloin maakaasulla tarkoitetaan soveltuvien osien lisäksi myös näitä kaasuja.

Maakaasun jakeluverkko on paikallista tai alueellista maakaasuputkistoa, jonka kautta maakaasua kuljetetaan vähennetyllä paineella, mukaan lukien maakaasun paikalliseen jakeluun pääasiallisesti käytettävät korkeapaineputkistojen osat (Maakaasumarkkinalaki 587/2017 1. luku 3§ 3).

Maakaasun käyttöpaikka on Ostajan omistama tai hallinnoima paikka, jossa Ostaja käyttää maakaasun energian tuottamiseen, prosessin raaka-aineeksi tai käyttöhyödykkeeksi.

Liittymissopimus on sopimus, jolla Liittyjä ja Siirtoverkonhaltija sopivat maakaasun käyttökohteen, varastointikohteen, nesteytetyn maakaasun käsittelylaitoksen, uusiutuvista energialähteistä peräisin olevan kaasun tuotantolaitoksen tai erillisen linjan liittämistä Siirtoverkonhaltijan siirtoverkkoon. Näissä ehdoissa liittymissopimuksella tarkoitetaan myös sopimusta, jossa Liittyjä ja Siirtoverkonhaltija sopivat maakaasun jakeluverkon liittämistä Siirtoverkonhaltijan siirtoverkkoon.

Maakaasun paineenvähennys- ja määrämittausasema on laitteisto, jossa maakaasun paine säädetään Ostajan tarpeita vastaavaksi ja käyttöön sopivaksi sekä suoritetaan maakaasun määrämittaus laskutusta varten.

Maakaasun siirtoputkisto on osa Siirtoverkonhaltijan maakaasun siirtoverkkoa, jonka kautta Siirtoverkonhaltija siirtää maakaasua Liittyjän käyttöön, Liittyjän jakeluverkkoon tai Liittyjän varastointilaitteistosta, nesteytetyn maakaasun käsittelylaitteistosta, uusiutuvasta energialähteistä peräisin olevan kaasun tuotantolaitoksesta tai erilliseen linjaan / erillisestä linjasta.

Maakaasun siirtoverkko on maakaasuputkistoa, jossa maakaasua siirretään pääasiallisesti korkeapaineisena, ei kuitenkaan maakaasun paikalliseen jakeluun pääasiallisesti käytettäviä korkeapaineputkistojen osia (Maakaasumarkkinalaki 587/2017 1. luku 3§ 2).

Liittyjä on maakaasun käyttökohteen, varastointikohteen, nesteytetyn maakaasun käsittelylaitoksen, uusiutuvista energialähteistä peräisin olevan kaasun tuotantolaitoksen tai erillisen linjan haltija tai omistaja, jonka kanssa Siirtoverkonhaltija tekee liittymissopimuksen. Näissä ehdoissa Liittyjällä tarkoitetaan myös jakeluverkonhaltijaa, jonka kanssa Siirtoverkonhaltija tekee liittymissopimuksen.

Pysyvä käyttöoikeus tarkoittaa Liittyjän Siirtoverkonhaltijalle luovuttamaa oikeutta maakaasuputken tai siihen liittyvän laitteen pitämiseen Liittyjän omistuksessa tai hallinnassa olevalla alueella. Pysyvä käyttöoikeus voi perustua maakaasusopimukseen, sopimuksen nojalla perustettuun rasitteeseen, lunastuslain mukaiseen menettelyyn tai muuhun soveltuvaan menettelyyn. Siirtoverkonhaltijalla on liittymissopimuksen nojalla oikeus hakea lunastuslain mukainen lunastuslupa tai perustaa kiinteistönmuodostamislain mukainen rasite pysyvää käyttöoikeutta varten. Rasitteet ja lunastuslain nojalla perustetut käyttöoikeudet merkitään kiinteistörekisteriin.

Siirtoverkonhaltija on elinkeinonharjoittajaa, joka harjoittaa siirtotoimintaa ja on vastuussa siirtoverkon käytöstä, ylläpidosta ja kehittämisestä toiminta-alueellaan, sen yhteyksistä muihin verkkoihin sekä sen varmistamisesta, että verkko pystyy täyttämään kohtuulliset kaasun siirtovaatimukset pitkällä aikavälillä (Maakaasumarkkinalaki 587/2017, 3§ 9).

Tietoliikennelaitteet tarkoittavat verkonhaltijan paineenvähennys- ja määramittausasemien sekä maakaasuverkon kaasun laatu-, valvonta- ja määrätietojen siirtämiseen käytettäviä laitteita.

3 Siirtoverkon liittymissopimus ja muut tarvittavat sopimukset

Siirtoverkonhaltija käsittelee liittymispyynnöt kolmen kuukauden kuluessa niiden vastaanottamisesta.

Siirtoverkonhaltija ja Liittyjä tekevät kirjallisen liittymissopimuksen. Liittyjällä tulee olla omistus- tai hallintaoikeus käyttökohteeseen, varastointikohteeseen, nesteytetyn maakaasun käsittelylaitteistoon, uusiutuvista energialähteistä peräisin olevan kaasun tuotantolaitokseen, jakeluverkkoon tai erilliseen linjaan, jonka liittämistä maakaasun siirtoverkkoon liittymissopimuksella sovitaan.

Liittyjä antaa Siirtoverkonhaltijalle liittymispisteeseen liitettävästä kaasun käyttö- tai varastointikohteesta, nesteytetyn maakaasun käsittelylaitteistosta, uusiutuvasta energialähteestä peräisin olevan kaasun tuotantolaitoksesta, jakeluverkosta tai erillisestä linjasta tarvittavat tekniset tiedot ja tiedot viranomaisten myöntämistä luvista sekä velvoitteista. Vastaavasti Siirtoverkonhaltija antaa Liittyjälle tarvittavat tiedot liittymää koskien.

Siirtoverkonhaltija ja Liittyjä sopivat maakaasun liittymissopimuksessa liittymää koskevista teknisistä ja operatiivisista yksityiskohdista sekä toimitusajasta. Molemmat osapuolet toimivat siten, että liittymissopimuksessa sovittu liittymän käyttövalmius saavutetaan. Osapuolet ovat velvollisia etukäteen informoimaan toisiaan, jos aikataulutavoite uhkaa siirtyä tai tulee siirtymään.

4 Liittymän tekniset vaatimukset

Rakennusten ja rakenteiden suojaetäisyyksistä ja muista maakaasun käyttöön ja turvallisuuteen liittyvistä asioista säädetään maakaasun käsittelyn turvallisuudesta annetussa asetuksessa (Valtioneuvoston asetus maakaasun käsittelyn turvallisuudesta 551/2009).

Liittymäsopimuksen molemmat sopijaosapuolet sitoutuvat noudattamaan maakaasun käyttöä ja laitteita koskevia turvallisuusmääräyksiä ja säädöksiä sekä niitä täydentäviä Siirtoverkonhaltijan laatimia määräyksiä ja ohjeita.

Siirtoverkonhaltijan maakaasun siirtoverkkoon syötettävän kaasun laadun tulee täyttää Siirtoverkonhaltijan kulloinkin asettamat laatuvaatimukset. Liittyjä on velvollinen toimittamaan Siirtoverkonhaltijan maakaasuverkkoon syötettävän maakaasun laatutiedot Siirtoverkonhaltijalle. Siirtoverkkoon syötettävän kaasun laatuvaatimukset on määriteltä Kaasunsiirron sääntöjen liitteessä 1.

Siirtoverkonhaltijan siirtoverkkoon syötettävän kaasun paine-/laatupoikkeamien osalta sovitaan osapuolten välillä toimintamalli, joka kuvataan tarkemmin liittymäsopimuksessa.

Siirtoverkonhaltija rakentaa ja omistaa käyttö- tai varastointikohdetta, nesteytetyn maakaasun käsittelylaitteistoa, uusiutuvasta energialähteestä peräsin olevaa kaasun tuotantolaitosta, jakeluverkkoa tai erillistä linjaa varten liittymän, joka muodostuu siirtoputkistosta, paineenvähennys- ja/tai määramittausasemasta laitteistoinen sekä edellisiin liittyvistä tietoliikennelaitteista.

Liittymän käyttö- tai varastointikohdetta, nesteytetyn maakaasun käsittelylaitteistoa, uusiutuvasta energialähteestä peräsin olevaa kaasun tuotantolaitosta, jakeluverkkoa tai erillistä linjaa varten (paineenkorotus tai -vähennys- ja/tai määramittausasema sekä siihen liittyvät tietoliikenne- ja muut laitteistot) sijoitetaan mahdollisuuksien mukaan mahdollisimman lähelle Siirtoverkonhaltijan maakaasun siirtoputkistoa tai muuhun yhteisesti sovittavaan sijoituspaikkaan.

Käyttö- tai varastointikohdetta, nesteytetyn maakaasun käsittelylaitteistoa, uusiutuvasta energialähteestä peräsin olevaa kaasun tuotantolaitosta, jakeluverkkoa tai erillistä linjaa varten rakennettavan liittymän sijoituessa Liittyjän alueelle, Liittyjä luovuttaa paineenvähennys- ja/tai määramittausasemalle, sille johtavalle putkistolle sekä siihen liittyville tietoliikenne- ja muille laitteistoille alueellaan pysyvän käyttöoikeuden Siirtoverkonhaltijalle ilman korvausta. Käyttöoikeuden perusteella Siirtoverkonhaltija ei voi rajoittaa Liittyjän omaa toimintaa mainitulla alueella, ellei se ole ristiriidassa turvallisuusnäkökohtien kanssa.

Liittyjä myötävaikuttaa tarvittaessa paineenvähennys- ja/tai määramittausaseman sekä siihen liittyvän tietoliikennelaitteiden tarvitseman tontin hankinnassa kolmannelta osapuolelta Siirtoverkonhaltijan omistukseen tai käyttöoikeuden myöntämiseen.

Liittyjä myötävaikuttaa tarvittaessa siirtoputkelle tarvittavan maa-alueen käyttöoikeuden hankinnassa Siirtoverkonhaltijalle. Liittyjä myötävaikuttaa tarvittaessa paineenvähennys- ja/tai määramittausaseman rakennuksen ja rakenteiden rakentamiseen tarvittavien lupien hankinnassa.

Käyttö- tai varastointikohdetta, nesteytetyn maakaasun käsittelylaitteistoa, uusiutuvasta energialähteestä peräsin olevaa kaasun tuotantolaitosta, jakeluverkkoa tai erillistä linjaa varten rakennettavan liittymän sijoituessa Liittyjän alueelle, Liittyjä takaa Siirtoverkonhaltijan edustajille esteettömän pääsyn tarkastamaan, huoltamaan ja korjaamaan alueelleen sijoitetut, Siirtoverkonhaltijan omistuksessa olevat maakaasulaitteet.

Paineenvähennys- ja määrämittausaseman sähköliittymän ja -energian hankinnasta ja toimittamisesta siirtoineen vastaa ensisijaisesti Liittyjä. Perustelluista syistä johtuen tästä voidaan poiketa ja poikkeamista sovitaan liittymissopimuksessa tarkemmin.

Liittyjän toimittaessa käyttämänsä kaasumäärän lämmittämiseen käytetyn ja/tai paineenvähennys- ja määrämittausaseman tarvitseman lämpöenergian kaasuna, niin Liittyjä vastaa tämän kaasunkäytön kustannuksista.

Siirtoverkonhaltija toimittaa vuosiluennalla Liittyjälle tiedon Liittyjän käyttämän kaasumäärän lämmittämiseen käytetyn ja/tai paineenvähennys- ja määrämittausaseman tarvitseman lämpöenergian tai näiden tuottamiseen käytetyn kaasun määrästä, Liittymien osalta, joissa lämmittämiseen käytetty kaasu otetaan käyttöön ennen Liittyjän kaasumäärämittausta. Liittyjän käyttämän lämmityskaasumäärän veloitus perustuu kulloinkin voimassa olevaan Siirtoverkonhaltijan hinnastoon.

Liittyjän toimittaessa käyttämänsä kaasumäärän lämmittämiseen käytetyn ja/tai paineenvähennys- ja määrämittausaseman tarvitseman lämpöenergian kaukolämpönä, niin Liittyjä vastaa kaukolämpöliittymän hankinnan kustannuksista ja kaukolämmön käyttöön liittyvistä kustannuksista.

Siirtoverkonhaltijalla on oikeus käyttää liittymää varten rakennettua paineenvähennys- ja/tai mittausasemaa myös kaasun toimittamiseen myös muille liittyjille. Jos Siirtoverkonhaltija käyttää samaa paineenvähennys- ja/tai määrämittausasemaa myös muille liittyjille, niin aseman käyttämän lämpöenergian kustannukset jaetaan liittyjien kesken asemalta toimitettujen kaasumäärien suhteessa korjattuna toimituspaineella.

Maakaasun luovutusaine käyttökohteille- ja jakeluverkoille sovitaan liittymittäin. Luovutusaine on normaalisti korkeintaan 24 bar ylipainetta. Suurempi luovutusaine on mahdollinen erikseen sovittaessa.

Maakaasun siirtoverkkoon tehtävä liittymä on osa maakaasun siirtoverkostoa.

Kaasua siirtoverkkoon syöttävän kohteen liittymispyynnössä on annettava seuraavat tiedot:

- kuvaus liitettävästä kohteesta ja sen toiminnasta
- kohteen liitännärajoitukset
- kohteen tekniset tiedot, mitoitus ja suoritusarvot, ja tiedot laitosta koskevista viranomaisten myöntämistä luvista sekä velvoitteista.
- kohteen käyttöön, käytön valvontaan ja operointiin liittyvät menettelytavat
- kuvaus verkkoon syötettävän kaasun alkuperästä

5 Liittymismaksu

Liittyessään maakaasun siirtoverkostoon Liittyjä maksaa Siirtoverkonhaltijalle kertaluontoisen liittymismaksun, jolla katetaan liittymästä aiheutuvat kohtuulliset kustannukset.

Liittymismaksulla, jota ei palauteta, Liittyjä osallistuu Siirtoverkonhaltijan omistaman maakaasun siirtoputkiston ja liittymän sekä niihin liittyvien tiedonsiirtolaitteiden hankintamenoon. Liittyjä saa sitä vastaan liittymissopimuksen teknisten mitoitusarvojen mukaisen oikeuden liittymän käyttöön kyseisen kohteen kautta sopimusajaksi.

Oikeus kaasunkäyttöön syntyy Liittyjän sekä Shipperin välisen voimassa olevan toimitussopimuksen kautta, joka mahdollistaa kapasiteetin varaamisen toimituskohteeseen.

Maakaasun toimituskohteeseen liittyvän sopimuksen teho-, määrä- ja painerajojen vastatessa liittymissopimuksen vastaavia arvoja, niin uutta osallistumismaksua ei peritä.

Mikäli Liittyjän liittymissopimuksessa sovitut liittymän mitoitus- ja suoritusarvot eivät vastaa Liittyjän muuttunutta tai muuttuvaa maakaasun tai kohdassa 4 mainittujen kohteiden liittymän käyttöä ja saattavat vaarantaa tai heikentää liittymän teknistä suorituskkyä ja -varmuutta, sopivat Liittyjä ja Siirtoverkonhaltija tarvittavista liittymää koskevista muutoksista. Muutoksista aiheutuneista kustannuksista vastaa Liittyjä, ellei asiasta ole toisin sovittu.

Liittyjä maksaa liittymismaksun liittymissopimuksessa sovittavan maksuaikataulun mukaisesti. Liittymismaksu voidaan jakaa 1 - 3 maksuerään.

Liittyjä suorittaa Siirtoverkonhaltijalle liittymismaksuihin liittyvät arvonlisäverot sekä mahdolliset muut verot ja veronluontoiset maksut.

6 Liittymissopimuksen irtisanominen ja purkaminen

Liittyjällä on oikeus irtisanoa liittymissopimus kolmen kuukauden irtisanomisajalla. Irtisanominen tulee tehdä kirjallisesti.

Liittyjä voi ylläpitää liittymän, ilman voimassa olevaa maakaasun toimitussopimusta, maksamalla liittymissopimuksessa mainittujen kohteiden ylläpidosta aiheutuvat kustannukset. Ylläpidon kustannuksista sovitaan Liittyjän ja Siirtoverkonhaltijan välisellä sopimuksella.

Siirtoverkonhaltijalla on oikeus purkaa liittymissopimus Liittyjän kieltäytyttyä maksamasta tai jättäessä maksamatta liittymästä aiheutuvia maksuja.

Liittymissopimus päättyy Liittyjän ilmoituksesta tilanteessa, jossa Liittyjä ei omista tai hallitse enää maakaasumarkkinalain mukaista maakaasun käyttö- tai varastointikohdetta, jakeluverkkoa, erillistä linjaa tai nesteytetyn maakaasun käsittelylaitosta tai uusiutuvasta energialähteistä peräisin olevan kaasun tuotantolaitosta, joka on liittynyt Siirtoverkonhaltijan siirtoverkkoon kyseisessä liittymässä. Liittyjä ja Siirtoverkonhaltija sopivat liittymissopimuksen päättymiseen liittyvistä käytännön järjestelyistä ja muista mahdollisista osapuolten välisistä velvoitteista.

Liittymissopimuksen päättymisen ei vaikuta Siirtoverkonhaltijan omistamaan liittymään, sille johtavaan putkistoon sekä siihen liittyvien tieto- liikenne- ja muiden laitteistojen pysyvään käyttöoikeuteen.

7 Liittymissopimuksen siirtäminen

Liittymissopimusta ja sen mukaisia oikeuksia ja velvollisuuksia tai niiden hallintaa ei voi siirtää kolmannelle osapuolelle ilman Siirtoverkonhaltijan etukäteistä kirjallista suostumista. Siirtoverkonhaltija voi kieltäytyä ainoastaan perustelluista syistä edellä mainitusta sopimuksen siirrosta.

8 Muut ehdot

Muilta osin noudatetaan soveltuvin osin aina kulloinkin voimassa olevia Siirtoverkonhaltijan asettamia Maakaasutoimitusten yleisiä sekä muita ehtoja.

Liittyjä ja Siirtoverkonhaltija sopivat tarvittaessa erillisellä sopimuksella liittymän sijainnista johtuvista turvallisuusasioista ja Siirtoverkonhaltijan henkilökunnan sekä edustajien liikkumisesta Liittyjän omistamalla tai hallinnoimalla alueella. Liittyjä on velvollinen antamaan korvauksetta ja viipymättä vaatimansa erillisen turvallisuuskoulutuksen Siirtoverkonhaltijan käyttö- ja huoltohenkilöstölle alueellaan liikkumista varten.

9 Vahingon korvaaminen

Sopijapuolet ovat velvollisia korvaamaan toisilleen vain sellaiset maakaasun liittymissopimukseen perustuvat toimituskohteen rakentamisesta ja muusta maakaasuverkostoon liittymistä koskevasta toimenpiteestä johtuvat vahingot, jotka johtuvat vahingon aiheuttaneen sopijapuolen tahallisuudesta tai tuottamuksesta. Kumpikaan sopijapuoli ei ole velvollinen korvaamaan toiselle sopijapuolelle mahdollisesti aiheutuneita välillisiä tai epäsuoria vahinkoja.

Sopijapuoli, johon mahdollinen vahinko kohdistuu, on velvollinen välittömästi ryhtymään kaikkiin tarvittaviin toimenpiteisiin, jotka edesauttavat vahingon estämistä tai rajoittamista. Mikäli hän tämän laiminlyö ja vahinko tästä johtuen suurenee, hän on korvausvelvollinen.

Siinä tapauksessa, että syntyy vahingonkorvausvelvoite kolmannelle osapuolelle, on kumpikin sopijapuoli vastuussa omien työsuoritteiden tai laitteidensa aiheuttamista vahingoista.

10 Ylivoimainen este

Ylivoimainen este lykkää sopimusvelvoitteiden täyttämisen siksi ajaksi, minkä este kunkin sopimusvelvoitteen osalta on ollut voimassa, taikka ajaksi, mikä on ollut tarpeen esteen seurausten eliminoimiseksi.

Ylivoimaisena esteenä pidetään sopijapuolista riippumattomia seikkoja, joita ei liittymissopimusta solmittaessa ole voitu ottaa kohtuudella huomioon ja jotka voimassaoloaikanaan tai sen jälkeen

estävät tai huomattavasti vaikeuttavat maakaasun liittymissopimukseen perustuvien velvoitteiden täyttämistä, tai muun siirtoverkkoon liitettävän kohteen sopimusvelvoitteiden täyttämistä ja joiden tuottamaa haittaa ei voida kohtuudella estää tai poistaa. Ylivoimaisia esteitä ovat esimerkiksi: tulipalo, räjähdys, tulva, maanjäristys, viran- omaisten luvat ja määräykset, sota tai liikekannallepano, odottamattomat laajat sotilaskutsunnat, takavarikko, tuontikielto, kaasulaitteiden ulkomaisen toimittajan ylivoimainen este, valuuttarajoitukset, käyttövoiman rajoitukset, yleinen raaka- tai tarveainepula, lakko, työselkkaus tai muu sopijapuolten määräysvallan ulkopuolella oleva olosuhde.

Mikäli jompikumpi sopijapuoli haluaa vedota ylivoimaiseen esteeseen, on hänen ilmoitettava siitä viipymättä kirjallisesti toiselle sopijapuolelle.

11 Erimielisyyksien ratkaiseminen

Kaikki maakaasun käyttö- ja varastointikohteiden, nesteytetyn maakaasun käsittelylaitosten ja uusiutuvista energialähteistä peräisin olevan kaasun tuotantolaitosten sekä erillisten linjojen liittymissopimuksesta mahdollisesti aiheutuvat sopijapuolten väliset erimielisyydet pyritään sopimaan neuvotteluteitse. Mikäli neuvotteluissa ei päästä yksimielisyyteen, niin liittymissopimuksesta syntyneet riidat ratkaistaan lopullisesti välimiesmenettelyssä Keskus-kauppakamarin välityslautakunnan sääntöjen mukaisesti.