

# SUOMEN SÄÄDÖSKOKOELMA

Julkaistu Helsingissä 27 päivänä tammikuuta 2015

---

---

41/2015

## Työ- ja elinkeinoministeriön asetus kohdekatselmusten raportoinnista

Annettu Helsingissä 21 päivänä tammikuuta 2015

Työ- ja elinkeinoministeriön päätöksen mukaisesti säädetään energiätehokkuuslain (1429/2014) 11 §:n 2 momentin nojalla:

1 §

### *Kohdekatselmusraportin sisältö*

Kohdekatselmusraportin tulee sisältää liitteen 1 mukaisesti perustiedot, energian kulutus- ja kustannustiedot, nykytilan kuvaus sekä energiansäästötoimenpiteet.

2 §

### *Energiavirastolle toimitettavat tiedot*

Energiaviraston ylläpitämään tai osoittamaan rekisteriin on toimitettava liitteen 2 mukaiset kohdekatselmusraportin keskeiset tiedot. Tiedot on toimitettava Energiaviraston vahvistamalla lomakkeella.

3 §

### *Voimaantulo*

Tämä asetus tulee voimaan 27 päivänä tammikuuta 2015.

Helsingissä 21 päivänä tammikuuta 2015

Elinkeinoministeri *Jan Vapaavuori*

Teollisuusneuvos Timo Ritonummi

## KOHDEKATSELMUSRAPORTIN SISÄLTÖ

### 1 Perustiedot

Kohdekatselmusraportissa tulee olla vähintään seuraavat perustiedot:

- a) katselmusvelvoitteen piirissä olevan yrityksen nimi ja y-tunnus;
- b) katselmoitava kohde sekä kohteen yksilöivä nimi, osoite ja mahdollinen muu tarkentava sijaintitieto;
- c) katselmoitavan yrityksen toimialaluokka (TOL);
- d) yrityksen energiakatselmuksen vastuuhenkilön nimi, katselmoijanumero, yhteystiedot ja työnantaja;
- e) raportin valmistumispäivämäärä.

Jos kohdekatselmus tehdään katselmusvelvoitteen piirissä olevaan konserniin sisältyvään yritykseen, tulee raportin perustietoihin sisältyä myös kyseisen yrityksen nimi ja y-tunnus.

Jos katselmoitava kohde on rakennus, tulee raportin perustiedoissa todeta myös rakennustyyppi.

### 2 Energian kulutus- ja kustannustiedot

Kohdekatselmusraportin tulee sisältää energian kulutus- ja kustannustiedot seuraavasti:

- a) katselmoitavan kohteen energian kulutus- ja kustannustiedot energialajeittain;
- b) energiankulutuksen jakautuminen yksityiskohtaisesti laiteryhmittäin tai kulutuskohteittain;
- c) sanallinen kuvaus energiakustannuksista, energiankulutuksesta ja energiankulutuksen jakautumisesta.

Katselmuskohteen energian kulutus- ja kustannustiedot on esitettävä kohdekatselmusvuotta edeltäviltä kolmelta täydeltä kalenterivuodelta vuosikulutuksina sekä kohdekatselmusta edeltävän 12 kuukauden osalta kuukausittaisina kulutuksina, jos tiedot ovat saatavilla ja sen on tarkoituksenmukaista.

### 3 Nykytilan kuvaus

Kohdekatselmusraportissa on energiankulutukseltaan ja -kustannuksiltaan merkittävimpien osakuormien tai -järjestelmien osalta soveltuvilta osin kuvattava seuraavat asiat:

- a) tarve ja käyttö;
- b) järjestelmän ja laitteen energiatehokkuus;
- c) ohjaustapa ja sen soveltuvuus sekä ohjauksen toimivuus;
- d) säätötapa ja sen soveltuvuus sekä säädön toimivuus;
- e) toimintaparametrit ja niiden tarkoituksenmukaisuus, kuten asetusarvot ja käyntiajat;
- f) energiatalouden tehostamismahdollisuudet.

Raportissa tulee kuvata katselmuskohteen energiankulutusseuranta sekä käyttö- ja huolto-organisaation toiminta energiatalouden kannalta sekä mahdolliset kehittämistoimenpiteet.

### 4 Energiansäästötoimenpiteet

Energiansäästön toimenpide-ehdotukset on kuvattava kohdekatselmusraportissa niin tarkasti ja kattavasti, että yrityksellä on edellytykset tehdä toimenpiteistä toteutus päätös, päätös toteutukseen tähtäävästä suunnittelutyöstä tai päätös muista vaadittavista toimenpiteistä.

Energiansäästön toimenpide-ehdotuksiin on soveltuvin osin sisällytettävä seuraavat tiedot:

- a) toimenpiteen kuvaus;
- b) suure, johon muutos vaikuttaa;
- c) suureen arvot ennen ja jälkeen ehdotetun toimenpiteen;
- d) energiankulutus energialajeittain ennen ja jälkeen ehdotetun toimenpiteen niiden energialajien osalta, joiden kulutukseen kyseinen toimenpide vaikuttaa;
- e) säästöarvio energialajeittain ennen ja jälkeen ehdotetun toimenpiteen;
- f) arvio toimenpiteen kokonaisinvestoinneista suunnittelu- ja käyttöönottokustannuksiin;
- g) toimenpiteen kannattavuuslaskelma;
- h) toimenpiteen mahdolliset muut vaikutukset, kuten vaikutukset tuotannon määrään, terveysvaikutukset ja huoltokustannukset.

Kohdekatselmusraportissa tulee soveltuvin osin esittää myös sellaiset energiansäästön toimenpide-ehdotukset, joista ei kohdekatselmuksen perusteella voi esittää täsmällisiä energiansäästö- ja investointilaskelmia.

**ENERGIAVIRASTOLLE TOIMITETTAVAT TIEDOT**

**1** Kohdekatselmusraportin keskeiset tiedot ovat:

- a) liitteen 1 kohdan 1 mukaiset perustiedot;
- b) uusimman käytettävissä olevan tiedon perusteella energiankulutus (MWh/a) ja -kustannukset (€/a) energialajeittain ja veden (m<sup>3</sup>/a) osalta sekä kyseinen tarkasteluvuosi;
- c) energiansäästötoimenpiteiden kuvaus;
- d) arvioidut investointikustannukset (€);
- e) tieto toimenpiteen käyttötekniisyydestä;
- f) arvio saavutettavista energiansäästöistä (MWh/a) ja kustannussäästöistä (€/a) energialajeittain ja veden osalta;
- g) toimenpiteiden kannattavuuslaskelman tulos suorana takaisinmaksuaikana (a) sekä tieto mahdollisesta elinkaarikustannuslaskennasta;
- h) toteutuksen vaihe (toteutettu/päätetty/harkitaan/ei toteuteta).

**2** Jos katselmuskohde on voimalaitos tai sisältää voimalaitoksen, kohdekatselmusraportin keskeisiä tietoja kohdassa 1 tarkoitettujen tietojen lisäksi ovat:

- a) lämmön toimitus (GWh/a);
- b) sähkökehitys (GWh/a);
- c) omakäyttöenergia (GWh/a);
- d) polttoaineiden käyttö; e) voimalaitoksen kokonaishyötysuhde (netto) %;
- f) voimalaitoksen kokonaishyötysuhde (brutto) %.

Tässä kohdassa kuvatut keskeiset tiedot on toimitettava Energiavirastolle sekä tarkasteluvuoden osalta että ehdotettujen toimenpiteiden jälkeen.

**3** Jos katselmuskohde sisältää kaukolämmön tuotannon, siirron ja jakelun, kohdekatselmusraportin keskeisiä tietoja kohdassa 1 tarkoitettujen tietojen lisäksi ovat:

- a) lämmön tuotantokapasiteetti (MW);
- b) lämmön (netto)tuotanto (GWh);
- c) yhteistuotannon määrä lämmön ja sähkön osalta (GWh);
- d) lämmön ostot (GWh);
- e) lämmön toimitus (GWh);
- f) omakäyttöenergiankulutus lämmön ja sähkön osalta (MWh);
- g) polttoaineiden käyttö polttoaineittain lämmön erillistuotannossa (GWh);
- h) lämmön siirron pumppausenergia (MWh);
- i) verkosto- ja mittaushäviöt (GWh);
- j) asiakkaiden lämmön kulutus (GWh);
- k) asiakkaiden lämmitettävä rakennustilavuus (1000 m<sup>3</sup>);
- l) kaukolämpöveden jäähtyminen (°C).